



Amtsblatt für das Amt Peitz

Amtske łopjeno za amt Picnjo

mit seinen Gemeinden

Drachhausen, Drehnow, Heinersbrück, Jänschwalde, Tauer,
Teichland, Turnow-Preilack und der Stadt Peitz

Jahrgang 25, Nummer 2, Peitz, den 24.02.2016

IMPRESSUM

Herausgeber: Amt Peitz

Verantwortlich für den amtlichen und nichtamtlichen Teil:

Die Amtsdirektorin des Amtes Peitz, Elvira Hölzner,
03185 Peitz, Schulstraße 6,

Telefon 035601 38-0, Telefax: 035601 38-170

Redaktion: Telefon 035601 38-115, Telefax: 035601 38-177

www.peitz.de, E-Mail: peitz@peitz.de

Druck und Verlag:

Verlag + Druck LINUS WITTICH KG,

vertreten durch den Geschäftsführer ppa. Andreas Barschtipan

04916 Herzberg (Elster), An den Steinenden 10,

Telefon: 03535 489-0

Das „Amtsblatt für das Amt Peitz/Amtske łopjeno za amt Picnjo mit seinen Gemeinden Drachhausen, Drehnow, Heinersbrück, Jänschwalde, Tauer, Teichland, Turnow-Preilack und der Stadt Peitz“ erscheint mindestens einmal im Monat, jeweils Mittwoch mit einer Auflage von 6.500 Stück und wird an alle erreichbaren Haushalte im Amt Peitz kostenlos verteilt.

Einzelexemplare sind kostenlos beim Herausgeber oder gegen Kostenerstattung über den Verlag zu beziehen.

Für nicht gelieferte Zeitungen infolge höherer Gewalt oder anderer Ereignisse kann nur Ersatz des Betrages für ein Einzelexemplar gefordert werden. Weitergehende Ansprüche, insbesondere auf Schadenersatz, sind ausdrücklich ausgeschlossen.

Außerhalb des Verbreitungsgebietes kann das Amtsblatt in Papierform zum Abopreis von 30,00 Euro (inklusive MwSt. und Versand) oder per PDF je 1,50 Euro pro Ausgabe über den Verlag bezogen werden.

Inhaltsverzeichnis

Öffentliche Bekanntmachungen

Amt Peitz

Erneute öffentliche Auslegung des Änderungsentwurfes der Verordnung des Landkreises Spree-Neiße zum Schutz von Naturdenkmälern

Seite 2

Stadt Peitz

Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit zur beabsichtigten Aufstellung eines Bebauungsplanes mit der Bezeichnung „Malxe-Center“

Seite 2

Sonstige Amtliche Mitteilungen

Adresse/Sprechstunden

Seite 3

Einwohnerversammlung Turnow-Preilack

Seite 3

Jahreshauptversammlung der Jagdgenossenschaft Grieben

Seite 3

Mitgliederversammlung der Jagdgenossenschaft Jänschwalde

Seite 3

Sitzungstermine

Seite 3

Beschluss des Trink- und Abwasserverbandes -Hammerstrom/Malxe- Peitz

Seite 4

Beschlüsse der Gemeindevertretungen

Seite 4

Öffentliche Bekanntmachungen

Amt Peitz

Erneute öffentliche Auslegung des Änderungsentwurfes der Verordnung des Landkreises Spree-Neiße zum Schutz von Naturdenkmälern

Der Landkreis Spree-Neiße beabsichtigt auf der Grundlage des § 22 Abs. 1 und 2 sowie § 28 des Bundesnaturschutzgesetzes vom 29. Juli 2009 (BGBl. I S. 2542), § 8 Abs. 1 des Brandenburgischen Naturschutzausführungsgesetzes i.V.m. § 4 Abs. 2 der Naturschutzzuständigkeitsverordnung vom 27. Mai 2013 (GVBl. II Nr. 43) die Rechtsverordnung zum Schutz von Naturdenkmälern vom 27.04.2007 in einem förmlichen Verfahren gemäß § 9 des Brandenburgischen Naturschutzausführungsgesetzes vom 21. Januar 2013 (GVBl. I Nr. 3) zu ändern.

Aus dem Verfahren zur Änderung der Rechtsverordnung zum Schutz von Naturdenkmälern 2015 ergaben sich weitere Änderungen hauptsächlich im Verordnungstext. Aufgrund dessen wird der geänderte Änderungsentwurf erneut öffentlich ausgelegt.

Gemäß § 9 Abs. 2 BbgNatSchAG ist der Änderungsentwurf einen Monat bei der Unteren Naturschutz-, Jagd- und Fischereibehörde des Landkreises Spree-Neiße, in Städten, Gemeinden und Ämtern, deren Gebiet betroffen ist, öffentlich auszulegen.

Die Auslegung im Amt Peitz erfolgt in der Zeit vom 1. März bis einschließlich 5. April 2016

im Bürgerbüro, Schulstr. 6 in 03185 Peitz:

Mo. und Mi. 09:00 - 15:30 Uhr

Di. und Do. 09:00 - 18:00 Uhr

Fr. 09:00 - 12:00 Uhr

jeden 2. und 4.

Sa. im Monat 09:00 - 12:00 Uhr

Während der Auslegungsfrist können von den Betroffenen Bedenken und Anregungen vorgebracht werden. Diese sind schriftlich oder zur Niederschrift an die Untere Naturschutz-, Jagd- und Fischereibehörde des Landkreises Spree-Neiße oder eine der Auslegungsstellen zu richten.

Peitz, den 02.02.2016

E. Hölzner

Amtsleiterin

Stadt Peitz

Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit

gemäß § 3 Abs. 3 BauGB zur beabsichtigten Aufstellung eines Bebauungsplanes der Stadt Peitz mit der Bezeichnung „Malxe-Center“

Die Stadtverordnetenversammlung Peitz hat in öffentlicher Sitzung am 02.12.2015 die Aufstellung eines Bebauungsplanes zur Neuordnung des Grundstücks Cottbuser Straße 3 in 03185 Peitz beschlossen.

Der räumliche Geltungsbereich des Bebauungsplanes ist im beigefügten Lageplan dargestellt, betroffen sind die Flurstücke 281/5, 281/16, 281/18, 281/20, 428/1, 428/3, 430/2, 432/3, 703 und 732 der Flur 7 in der Gemarkung Peitz.

Der historische Gewerbestandort (derzeit „Merkur-Möbel“) soll durch den Abriss der leerstehenden Bausubstanz einschließlich der zugehörigen befestigten Flächen reaktiviert und neu geordnet werden.

Hauptinhalt des Planes ist die bauplanungsrechtliche Vorbereitung für die Errichtung von baulichen Anlagen für den Einzelhandel (Lebensmittel, Drogeriemarkt sowie weitere Einzelhandelsmärkte) und für die Ansiedlung des BHG-Handelszentrums.

Allen interessierten Bürgern wird am Donnerstag, dem 17.03.2016, um 17:00 Uhr im Rathaus, Ratssaal, Markt 1 in 03185 Peitz

die Möglichkeit gegeben, sich im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit über die allgemeinen **Ziele**

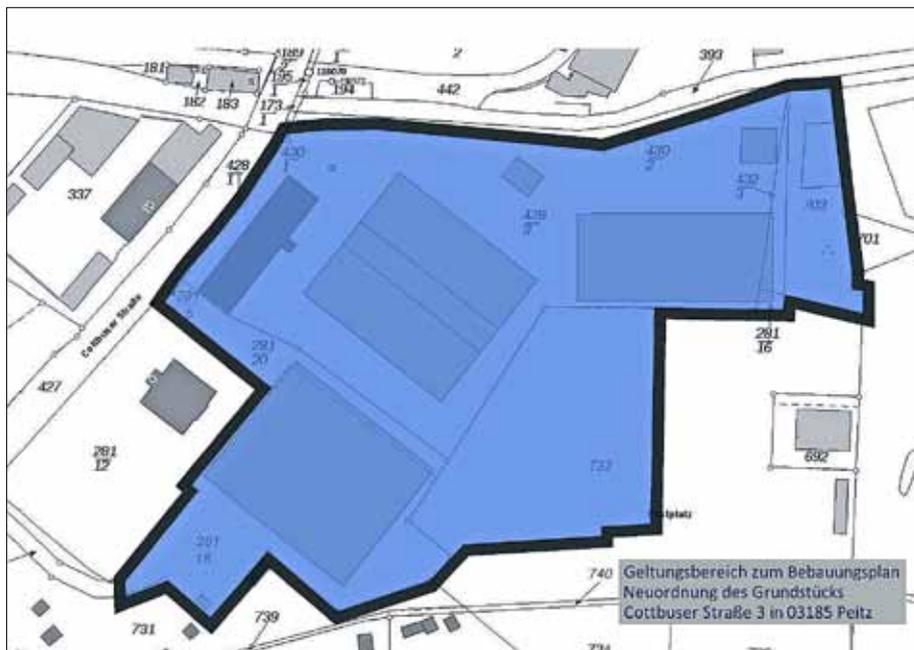
und Zwecke der Planung und ihre voraussichtlichen Auswirkungen zu informieren. Innerhalb dieser Unterrichtung über die beabsichtigte Planung besteht die Möglichkeit, zur Äußerung und Fragestellung sowie Anregungen und Hinweise zu geben.

Peitz, den 09.02.2016

E. Hölzner

Amtsleiterin

Anlage: Geltungsbereich des Plangebietes



Sonstige Amtliche Mitteilungen

	<p>AMT PEITZ Amt Picnjo Schulstr. 6 03185 Peitz</p>	<p>Bürgertelefon: 035601 38 -0 Fax: 035601 38170 E-Mail: peitz@peitz.de Internet: www.peitz.de</p>
<p>Bürgerbüro: Tel.: 035601 380-191, -192, -193 Fax: 035601 38-196 E-Mail: info@peitz.de</p>		<p>Sprechstunden: Mo. u. Mi. 09:00 bis 15:30 Uhr Di. u. Do. 09:00 bis 18:00 Uhr Fr. 09:00 bis 12:00 Uhr jeden 2. und 4. Samstag im Monat: 09:00 bis 12:00 Uhr</p>

Bekanntmachung der Einwohnerversammlung der Gemeinde Turnow-Preilack

Die Einwohnerversammlung der Gemeinde Turnow-Preilack findet **am Donnerstag, dem 03.03.2016, um 19:00 Uhr** in der Gaststätte „Zum goldenen Krug“ in Turnow statt.

Tagesordnung:

1. Rückblick 2015
2. Vorhaben 2016
3. Sonstiges/Einwohneranfragen

Peitz, den 11.02.2016

E. Hölzner
Amtdirektorin

Der Bürgermeister und die Gemeindevertretung laden alle Einwohner recht herzlich ein.
Für die Einwohner aus Preilack wird ein Bus organisiert.

Jagdgenossenschaft Grieben

Einladung

Am 11.03.2016 findet um 18:00 Uhr im Gemeindezentrum Grünes Grieben (Saal) die Jahreshauptversammlung der Jagdgenossenschaft Grieben statt.

Alle Besitzer bejagbarer Flächen in der Gemarkung Grieben sind dazu herzlich eingeladen.

Tagesordnung:

1. Begrüßung/Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung
 2. Abstimmung zur Tagesordnung
 3. Protokollkontrolle - Jahreshauptversammlung 2015
 4. Bericht des Vorstandes
 5. Bericht der Mitpächtergemeinschaft
 6. Bericht des Kassenprüfers
 7. Aussprache
 8. Beschlüsse
 - 8.1 Entlastung des Vorstandes und des Kassierers
 - 8.2 Haushaltsplan - Jagdjahr 2016
 - 8.3 Haushaltsplan Rücklage
 - 8.4 Wahl des Kassenprüfers 2016/17
 9. Schlusswort
- Anschließend gemeinsames Jagdessen.

Neu hinzugekommene Jagdgenossen belegen ihre rechtmäßige Teilnahme mit dem Auszug aus dem Liegenschaftskataster. In Vertretung von Jagdgenossen handelnde Jagdgenossen hinterlegen die entsprechende Vollmacht bei der Einlasskontrolle. Teilnahmemeldungen sind bis zum 01.03.2016 beim Jagdvorstand kund zu tun.

Briesemann
Jagdvorstand

Jagdgenossenschaft Jänschwalde

Einladung zur Mitgliederversammlung

Die Jagdgenossenschaft Jänschwalde führt am Freitag, dem **18. März 2016, um 18 Uhr** in der Gaststätte Krautz „Zur Dorfaue“ in Jänschwalde die jährliche **Mitgliederversammlung** durch.

Tagesordnung:

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Rechenschaftsbericht des Vorstandes
3. Bericht des Kassenführers
4. Bericht über die Kassenprüfung
5. Entlastung des Vorstandes und des Kassenführers
6. Diskussion und Beschluss über den Haushaltsplan Jagdjahr 2016/2017
7. Bericht der Jagdpächter
8. Offenlegung und Beschluss über den Jagdpachtvertrag ab 01.04.2016
9. Wahl des neuen Vorstandes - Festlegung Anzahl der Vorstandsmitglieder
10. Aufstellung der Kandidaten
11. Wahl des Vorstandes und Auszählung
12. Bekanntgabe des Wahlergebnisses und konstituierende Sitzung
13. Schlusswort des neuen Vorstandes

Engeladen sind alle Eigentümer und deren Bevollmächtigte von land- und forstwirtschaftlichen Flächen der Gemarkung Jänschwalde, auf denen die Jagd ausgeübt werden darf. Bitte zur Versammlung die Hektarzahl der bejagbaren Flächen mitbringen, da diese für die Entscheidungsfindung benötigt werden.

Der Vorstand bittet um rege Teilnahme!

Karl Freitag
Vorstandsvorsitzender

Sitzungstermine

- Stand bei Redaktionsschluss, Änderungen vorbehalten -

Fr., 26.02.

19:00 Uhr Gemeindevertretung Turnow-Preilack,
Turnow, Gemeindezentrum, Schulweg 19

Di., 01.03.

18:30 Uhr Gemeindevertretung Heinersbrück,
Gemeindezentrum, Hauptstraße 2

Do., 03.03.

18:00 Uhr Gemeindevertretung Drachhausen,
Gemeindekulturzentrum, Dorfstraße 40
19:00 Uhr Einwohnerversammlung Turnow-Preilack,
Gaststätte „Zum goldenen Krug“
19:00 Uhr Gemeindevertretung Jänschwalde,
OT Jänschwalde-Ost, Haus der Generationen

Mo., 07.03.

17:30 Uhr Amtsausschuss des Amtes Peitz,
Amtsbibliothek, Bedum-Saal, Schulstraße 8

Do., 10.03.

19:00 Uhr Gemeindevertretung Tauer,
Gemeindebüro, Hauptstraße 108

Di., 15.03.

19:00 Uhr Gemeindevertretung Teichland,
OT Bärenbrück, Gemeindezentrum, Dorfstraße 31 A

Mi., 16.03.

19:30 Uhr Ortsbeirat Jänschwalde-Ost, Haus der Generationen

Do., 17.03.

17:00 Uhr Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss Stadt Peitz Peitz und
Ausschuss für Gewerbe, Tourismus und Kultur der Stadt Peitz,
Peitz, Rathaus, Ratssaal

Mo., 21.03.

17:00 Uhr Hauptausschuss der Stadt Peitz Stadt Peitz,
Peitz, Rathaus, Seminarraum

Di., 22.03.

19:00 Uhr Finanzausschuss Jänschwalde,
Jänschwalde-Dorf, Gubener Str. 30 B

Bekanntmachung der Beschlüsse der 7. Sitzung der Verbandsversammlung des Trink- und Abwasserverbandes -Hammerstrom/Malxe- Peitz am 26.01.2016

Beschluss-Nr. TAV/07/18/16

Die Verbandsversammlung des Trink- und Abwasserverbandes -Hammerstrom/Malxe- Peitz beschließt den Wirtschaftsplan 2016 in all seinen Plantteilen, einschl. der Verbandsumlage in Höhe von 106.062,00 Euro gem. Verbandssatzung des TAV § 10 Abs. 3g. Die Niederschlagswasserumlage wird für die Stadt Peitz auf 78.751 Euro und für die Gemeinde Jänschwalde OT Jänschwalde-Ost auf 8.692 Euro gem. Verbandssatzung des TAV § 10 Abs. 4 festgesetzt.

Beschluss-Nr. TAV/07/19/16

Die Verbandsversammlung des Trink- und Abwasserverbandes -Hammerstrom/Malxe- Peitz schlägt dem Rechnungsprüfungsamt des Landkreises Spree-Neiße die Donat WP GmbH Wirtschaftsprüfungsgesellschaft als Prüfungsgesellschaft für die Prüfung des Jahresabschlusses des Trink- und Abwasserverbandes -Hammerstrom/Malxe- Peitz zum 31. Dezember 2015 und des Lageberichtes für das Geschäftsjahr 2015 vor.

Beschluss-Nr. TAV/07/20/16

Die Verbandsversammlung des Trink- und Abwasserverbandes -Hammerstrom/Malxe- Peitz beschließt zur Vereinfachung der Abrechnung der Abwassermenge eine Sondervereinbarung für das Freizeitbad Hotel „Christinenhof & Spa“.

Bekanntmachungen der Beschlüsse der Gemeindevertretungen

14. Sitzung der Gemeindevertretung Heinersbrück am 19.01.2016

öffentlicher Teil**Kenntnisnahme:**

Die Gemeindevertretung Heinersbrück nimmt den gemeinschaftlichen Betriebsplan VE-M und LMBV „Sicherung nordwestlicher Innenkippenbereich Tagebau Jänschwalde“ in der vorliegenden Form zur Kenntnis und gibt folgende Hinweise und Ergänzungen:

Übersendung von 3 Anlagen:

1. Stellungnahme vom 07.02.2013
2. Stellungnahme vom 27.09.2013
3. Stellungnahme vom 14.01.2016

Beschluss: Hei/BA/051/2016

Die Gemeindevertretung Heinersbrück beschließt, die Leistung (LP 2) für die Gebäudeplanung zur energetischen Sanierung der Turnhalle Heinersbrück und Umbau zu einer Mehrzweckhalle an das Ingenieurbüro für Bauplanung, Dipl.-Ing. F. Lehmann, Cottbus zu vergeben.

Beschluss: Hei/BA/052/2016

Die Gemeindevertretung Heinersbrück beschließt, die Leistung (LP 2) für die technische Ausrüstung zur energetischen Sanierung der Turnhalle Heinersbrück und Umbau zu einer Mehrzweckhalle an das Ingenieurbüro für Haustechnik, Dipl.-Ing. Robert Schindler, Wittichenau zu vergeben.

Beschluss: Hei/BA/053/2016

Die Gemeindevertretung Heinersbrück beschließt, die Leistung für die elektrotechnische Ausrüstung zur energetischen Sanierung der Turnhalle Heinersbrück und Umbau zu einer Mehrzweckhalle an das Ingenieurbüro Thomas Wallstein, Cottbus zu vergeben.

13. Sitzung der Gemeindevertretung Jänschwalde am 21.01.2016

öffentlicher Teil**Beschluss: Jae/BA/080/2016**

Die Gemeindevertretung beschließt die Vergabe von Bauleistungen: Dachsanierung Gemeindehaus Jänschwalde, OT Jänschwalde-Dorf, Gubener Straße 30 b an Bieter Nr. 1 (Fa. Stefan Krüger aus Heinersbrück). Die Deckung erfolgt aus Mitteln aus dem Haushaltsjahr 2015.

Ende der Öffentlichen Bekanntmachungen

**Nächster Redaktionsschluss:
Dienstag, 08.03.2016, 16:00 Uhr**

**Nächster Erscheinungstermin:
Mittwoch, 23.03.2016**